

COMMUNIQUÉ DE PRESSE  
POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

## **SITQ vend sa participation dans cinq hôtels Westin**

**Montréal, le 13 juin 2011** □ SITQ, une unité d'affaires de Groupe Ivanhoé Cambridge, l'entité immobilière de la Caisse de dépôt et placement du Québec, a conclu la vente de sa participation dans les hôtels de son portefeuille Westin à un investisseur institutionnel. Ce portefeuille, détenu à 48,5 % par SITQ comprenait cinq hôtels situés dans cinq villes canadiennes, soit Ottawa, Calgary, Edmonton, Vancouver (Bayshore) et Toronto (Harbour Castle).

« Nous sommes très heureux d'avoir conclu cette transaction, qui s'inscrit directement dans nos objectifs stratégiques de recentrer notre portefeuille et nos efforts d'investissement sur l'immobilier de bureaux », a déclaré William R.C. Tresham, président et chef de la direction de SITQ.

### **À propos de SITQ**

SITQ est une entreprise immobilière d'investissement, de gestion et de promotion dont le portefeuille est réparti en secteurs spécialisés comprenant des immeubles de bureaux, des hôtels, du multirésidentiel ainsi que des fonds d'investissements immobiliers. L'actif de SITQ se chiffre à 17,6 milliards de dollars canadiens (31 décembre 2010). Chef de file du domaine de l'immobilier au Canada, SITQ possède également des actifs principalement aux États-Unis, en France, au Royaume-Uni et en Allemagne. SITQ est une unité d'affaires de Groupe Ivanhoé Cambridge, la 10<sup>e</sup> plus grande société immobilière au monde, dont les actifs répartis dans 24 pays se chiffrent à plus de 30 milliards de dollars canadiens (31 décembre 2010). Groupe Ivanhoé Cambridge est l'entité immobilière de la Caisse de dépôt et placement du Québec. Pour en savoir plus : [www.sitq.com](http://www.sitq.com).

□ 30 □

Renseignements :

Jean-Michel Laberge  
Conseiller principal, Communications, affaires publiques et marketing, SITQ  
[jean-michel.laberge@sitq.com](mailto:jean-michel.laberge@sitq.com)  
514-847-4164